

**FORMULÁRIO 01 – F1**

**LAUDO DE RESPONSABILIDADE SOBRE AS INFORMAÇÕES DO LOTE**

**Este documento deve ser preenchido pelo representante do levantamento topográfico**

Proprietário:	
Responsável pelo levantamento topográfico:	
Número do registro no Conselho:	
Número do ART/RRT/TRT do levantamento topográfico:	
Inscrição imobiliária: Z: Q: L:	Endereço do imóvel:
Área do lote levantada:	
Área do lote documentada:	

Das características do lote		
O Lote em questão encontra-se vago?	<input type="checkbox"/> Sim	<input type="checkbox"/> Não
*se o lote não estiver vago preencher também o Laudo de Responsabilidade sobre as informações da Edificação		
As dimensões do lote estão de acordo com o documento de propriedade?	<input type="checkbox"/> Sim	<input type="checkbox"/> Não
Se não estiverem de acordo, há invasão de lotes de terceiros?	<input type="checkbox"/> Sim	<input type="checkbox"/> Não
A distância de amarração está de acordo com o parcelamento aprovado?	<input type="checkbox"/> Sim	<input type="checkbox"/> Não
Há proximidade com área de preservação permanente, curso d'água, nascentes? (considera-se proximidade de 50m ou menos) Se existir representar no comprovante de demarcação e planta de situação	<input type="checkbox"/> Sim	<input type="checkbox"/> Não
Há proximidade com faixa de domínio de ferrovias, rodovias, linhas de transmissão e oleodutos? (considera-se proximidade de 50m ou menos)	Sim	Não



PREFEITURA DE  
DIVINÓPOLIS

**SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLITICAS DE MOBILIDADE  
URBANA – SEPLAM  
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS  
GERÊNCIA DE FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS**

Avenida Paraná, nº 2.601, sala 104 – Bairro São José – Divinópolis, Minas Gerais – CEP: 35.501-170  
(37) 3229-8173 – analisedejetospm@gmail.com

Se existir representar no comprovante de demarcação e planta de situação		
Existem árvores protegidas dentro do lote? (considera-se árvore protegida as constantes na lei 20308/2012)  Locá-las e cotá-las no comprovante de demarcação e planta de situação	<input type="checkbox"/> Sim	<input type="checkbox"/> Não

Dos elementos na testada do lote		
Existem elementos fixos (poste, placas, lixeira, etc) na testada do lote?  Locá-los e cotá-los no comprovante de demarcação	<input type="checkbox"/> Sim	<input type="checkbox"/> Não
Existem árvores na testada do lote?  Locá-las e cotá-las no comprovante de demarcação	<input type="checkbox"/> Sim	<input type="checkbox"/> Não
Existe meio fio?  Locá-lo no comprovante de demarcação	<input type="checkbox"/> Sim	<input type="checkbox"/> Não

DECLARAMOS estar cientes de em caso de OMISSÃO OU FALSA DECLARAÇÃO no projeto e documentos apresentados, RESPONDEREMOS nas esferas civil, penal e administrativa, decorrentes de eventuais prejuízos a terceiros, e ainda estar cientes de todas as sanções previstas na legislação federal, estadual e municipal. As assinaturas devem ser reconhecidas de acordo com a lei 13726/2018.

Todas as informações constantes nos desenhos são de inteira responsabilidade dos profissionais técnicos responsáveis. É obrigatório o preenchimento de todos os campos.

Certifico que vistoriei o lote em questão na data \_\_\_\_\_.

Este documento tem validade de 1 ano.

Este documento não isenta a fiscalização da Prefeitura Municipal de Divinópolis de atuar a qualquer momento.

\_\_\_\_\_  
Responsável pelo levantamento topográfico

Registro no conselho:

\_\_\_\_\_  
Proprietário